

T.C KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ 2022 YILI HAZİRAN AYI İL GENEL MECLİSİ
TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

S.N	K. Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	01.06.2022	167	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Yenice İlçesi Yeşilköy muhtarlığı ihtiyar heyeti kararı ile Karakavuz Mahallesinde bulunan ve daha önceden yol olarak kullanılan 101 ada 118 parselin yolun İdaremizce teknik çalışmaların yapılarak, ilgili kurumlardan izinler alındıktan sonra ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydı ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b maddesi gereğince İl Özel İdaresinin yol ağına alınmasına.
2	02.06.2022	168	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Komisyonu raporu doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Gayza Köyü 101 ada 41 parsel numaralı taşınmaz üzerine, mülkiyeti Safranbolu Ticaret ve Sanayi Odası'na ait, "Ticaret Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı İl Genel Meclisinin 04.02.2022 tarihli ve 65 sayılı kararıyla 17.02.2021 tarihli ve 13839 sayılı yazımız ile Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne gönderilmiştir. İlimiz Safranbolu İlçesi Gayza Köyü 101 ada 41 parsel "Ticaret Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planına ilişkin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından alınan 31.03.2022 tarih ve 7421 sayılı Kurul Kararının kabul edilerek imar planlarının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
3	02.06.2022	169	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Orman ve Su İşleri Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Merkez İlçe Kale Köyü Muhtarlığı Köy İhtiyar Heyeti Kararı ile köy sınırları içinde bulunan parsellerin mahalle yoluna bağlantısı bulunmadığından kadastro yolları ile orman arazinden geçen güzergahın İdaremizden verilen teknik raporda belirtilen şekilde, Orman İşletme Müdürlüğünden ve ilgili kurumlardan izinler alındıktan sonra ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydı ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b maddesi gereğince İl Özel İdaresinin yol ağına alınmasına.
4	03.06.2022	170	Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Gayza (İncekaya) Köyü, Su Kemerli Mevkii, B Tipi Mesire Yeri yer alan "Tokatlı Kanyonu Yürüyüş Parkuru" mesire yeri kira sözleşmesinin 17.1'inci maddesi gereğince; gerçekleşen enflasyon, TEFE TÜFE oranları, sabit gelirlilere uygulanan maaş artış oranları, Maliye Bakanlığının yeniden değerlendirme oranları, emsal giriş gezi ücretlerinin, müstecirin talebi ile birlikte değerlendirilerek, 06.07.2022 tarihinden geçerli olmak üzere 1 yıl süre ile Engelli Vatandaşlarımız ve 1 yakını, Gaziler, Şehit Aileleri, Terör Malulleri ve bunların Dul ve Yetimleri olmak üzere, Orman Genel Müdürlüğü, Karabük İl Özel İdaresi, İl Genel Meclisi Üyelerinden giriş ücreti alınmaması, kimlik kartı gösterilmesi şartı ile öğrenci-asker (er-erbaş) 7,00.-TL, diğer tüm ziyaretçiler için 10,00.-TL olarak belirlenmesine.
5	03.06.2022	171	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçe Yazıköy Köyü, tapuda 140 ada 4 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı sunulmuş bulunan Uygulama ve Nazım İmar Planının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
6	03.06.2022	172	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Tokatlı Köyü Uygulama ve Nazım İmar Planı, Karabük İl Genel Meclisinin 04.05.2012 tarih ve 100 sayılı kararı ile onaylanarak kesinleşmiş, İlimiz Safranbolu İlçesi Tokatlı Köyü, tapuda 101 ada 23 parsel, Tokatlı Köyü Uygulama ve Nazım İmar Planında Küçük Sanayi alanında kaldığından, Uygulama ve Nazım İmar plan değişikliğinin İdaremizden verilen teknik raporda belirtilen hususlara, kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
7	06.06.2022	173	Meclis Araştırma, Planlama ve Takip Komisyonu ile Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonunca hazırlanan raporda; İl Genel Meclisinin 2021 yılı başından itibaren imar işleri ve su ve kanal hizmetleri vs. diğer konulara ilişkin aldığı kararlar ve akıbetleri hakkında bilgi toplanılmış olup meclisimizin bilgi ve takdirine sunulmuştur.

T.C KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ 2022 YILI HAZİRAN AYI İL GENEL MECLİSİ
TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

8	06.06.2022	174	İlimiz Merkez İlçesi Bulak Köyü Koruma Amaçlı İmar Planı F29a24d4a ve F29a24d4d paftalarında yer alan 364 ada 20 parsel, 364 ada 31 parsel ve 332 ada 16 parsel değişikliklerine ilişkin İmar Planları 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi gereği 1 (bir) ay süre ile (18.04.2022-18.05.2022 tarihleri arasında) askıya çıkartılmış olup, askı sürecinde olan söz konusu imar planına İdareemiz evrak kaydından 06.05.2022 tarih ve 4885 sayılı alan itiraz dilekçesinin İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
9	06.06.2022	175	İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü sınırlarında bulunan 156 ada 7 parsel taşınmaz üzerinde şahıs parsellerine ulaşım için yol açılması planlandığı, Köy Tüzel Kişiliği adına yol ağına alınması talep edilmiş, söz konusu güzergah yol komisyonumuzca incelenmiş, konu ile ilgili teknik rapor tanzim edilmiş olup, yol ağına alınıp alınmaması hususunun, İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
10	06.06.2022	176	İlimiz Safranbolu İlçesi Tayyip Köyü muhtarı Seyfi ALTIOK'un dilekçesinde; Aliufakoğlu Mahallesi sakinlerinin vasıta ile ulaşımı bulunmadığından ormanlık alandan yol açılarak yol ağına alınması talep edilmiş, söz konusu güzergah yol komisyonumuzca incelenmiş, konu ile ilgili teknik rapor tanzim edilmiş olup, yol ağına alınıp alınmaması hususunun, İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İdari ve Hukuki İşler Komisyonu ile Orman ve Su İşleri Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
11	06.06.2022	177	İlimiz Safranbolu İlçesi Gündoğan Köyü muhtarı Satılmış HAMZA'nın dilekçesinde; Alaçam Mevkii ve Kapan mevkiinde bulunan parsellerin arasında yer alan ve 1,30 metre kadastro yolunun genişliğini toplam 5,30 metreye çıkartılması talep edilmiş, söz konusu güzergah yol komisyonumuzca incelenmiş, konu ile ilgili teknik rapor tanzim edilmiş olup, yol ağına alınıp alınmaması hususunun, İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
12	06.06.2022	178	İlimiz Yenice İlçesi Abdullahoğlu Köyü muhtarı tarafından Badıran mevkiinde bulunan yerleşim yerindeki parsellere ulaşım sağlayan 101 ada 1 parsel orman arazisi içindeki orman yolunun yol ağına alınması talep edilmiş, söz konusu güzergah yol komisyonumuzca incelenmiş, konu ile ilgili teknik rapor tanzim edilmiş olup, yol ağına alınıp alınmaması hususunun, İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Orman ve Su İşleri Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
13	06.06.2022	179	İlimiz Merkez İlçesi Bulak Köyü Koruma Amaçlı İmar Planı F29a24d4a ve F29a24d4d paftalarında yer alan 364 ada 20 parsel, 364 ada 31 parsel ve 332 ada 16 parsel değişikliklerine ilişkin İmar Planları 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi gereği 1 (bir) ay süre ile (18.04.2022-18.05.2022 tarihleri arasında) askıya çıkartılmış olup, askı sürecinde olan söz konusu imar planına İdareemiz evrak kaydından 13.05.2022 tarih ve 5130 sayılı alan itiraz dilekçesinin İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
14	06.06.2022	180	Karabük İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü bünyesindeki deney, iş makineleri ve araçları kiralayacak olan isteklilerin, 2022 yılı içerisindeki ödeyecekleri miktarları gösteren kira bedel birim fiyat listesinde yer alan 15-16. sıra no'lu asfalt plenti kiralınmasına ait bedelin yılbaşından bu yana oluşan bitüm, doğalgaz, elektrik maliyetlerinin artması sebebi ile değişen kirama bedelinin yeniden görüşülmesi hususunun, İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.



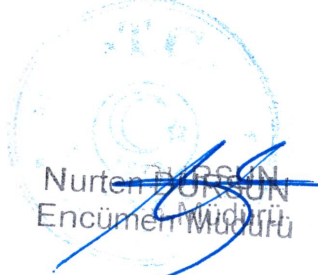
T.C KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ 2022 YILI HAZİRAN AYI İL GENEL MECLİSİ
TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

15	06.06.2022	181	İlimiz Merkez İlçe Bulak Köyü, 170 ada 163 parselde Uygulama İmar Planında kademelendirmeye ilişkin plan notu değişikliği yapıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun en kısa sürede karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
16	06.06.2022	182	İlimiz Safranbolu İlçesi Ağaçekese Köyü, tapuda 184 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
17	06.06.2022	183	İlimiz Ovacık İlçesi Anbarözü Köyü, tapuda 155 ada 2 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
18	06.06.2022	184	İlimiz Eflani İlçesi Çengeller Köyü, tapuda 128 ada 51 ve 70 parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
19	07.06.2022	185	İşlerinin yoğunluğu nedeniyle İl Genel Meclis Üyesi Murat KARAGÜL'ün 07 Haziran 2022 tarihinde 1 (bir) gün izinli sayılmasına işaretle yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile karar verildi.
20	07.06.2022	186	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Merkez İlçe Bulak Köyü, 170 ada 163 parselde Uygulama İmar Planında kademelendirmeye ilişkin plan notu değişikliğinin Karabük Belediyesinden gelen görüş yazısında benzer uygulamalar olmadığı görülmüş olduğundan kabul edilmesinin uygun olmadığına.
21	07.06.2022	187	İlimiz Merkez İlçe Bulak Köyü, tapuda 396 ada 468 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
22	07.06.2022	188	İlimiz Eflani İlçesi Koltucak Köyü, tapuda 112 ada 17 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
23	07.06.2022	189	İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 141 ada 13 parselde, "Ticaret Alanı ve Yurt Alanı" amaçlı, UİP:3185 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve NİP:3186 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, İl Genel Meclisinin 05.08.2014 tarih ve 145 sayılı kararıyla onaylanarak kesinleşmiştir. Mevcutta "Ticaret Alanı ve Yurt Alanı" İmar Planı kapsamında olan, İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 141 ada 13 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Kapalı Spor Tesisi Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı değişikliği yapıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.



**T.C KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ 2022 YILI HAZİRAN AYI İL GENEL MECLİSİ
TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

24	07.06.2022	190	İlimiz muhtelif köy yollarının standardının geliştirilmesi programları çerçevesinde, sağlıklı ulaşım yapabilmek için B.S.K asfalt kaplama yapılması programında bulunan köy ve grup yollarının B.S.K. (Sıcak Karışım Asfalt) kaplama yapılması çalışmalarında kullanılmak üzere bitüm asfalt malzemesine ihtiyaç duyulduğu Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün ek'teki gerekçe raporunda belirtilmekte olup, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 5'inci maddesi gereğince Bitüm asfalt (50/70) satın alınması için İLLER BANKASI A.Ş.'den 30.000.000,00-TL kredi kullanılması, kredi kullanımı ile ilgili iş ve işlemler ile sözleşme yapmaya İl Özel İdaresi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesi hususunun, İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun en kısa sürede karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
25	07.06.2022	191	Plan ve Bütçe Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz muhtelif köy yollarının standardının geliştirilmesi programları çerçevesinde, sağlıklı ulaşım yapabilmek için B.S.K asfalt kaplama yapılması programında bulunan köy ve grup yollarının B.S.K. (Sıcak Karışım Asfalt) kaplama yapılması çalışmalarında kullanılmak üzere bitüm asfalt malzemesine ihtiyaç duyulduğu Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün ek'teki gerekçe raporunda belirtilmekte olup, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 5'inci maddesi gereğince Bitüm asfalt (50/70) satın alınması için İLLER BANKASI A.Ş.'den 30.000.000,00-TL kredi kullanılması, kredi kullanımı ile ilgili iş ve işlemler ile sözleşme yapmaya İl Özel İdaresi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesine.
26	07.06.2022	192	Plan ve Bütçe Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İl Özel İdaresi makine araç parkında bulunan mevcut ve dâhil edilecek iş makineleri ve ekipmanlarının gerçek kişi veya tüzel kişiliklere kiralanmasına ilişkin İdarece hazırlanan 2022 yılı kira bedeli birim fiyat tablosunun, komisyon raporuna ilave olarak plent ve konkasör kiralamalarda 1. Bölümün çıkarılmasının, ayrıca doğalgaz ve elektrik zamlarının sözleşmeye yansıtılmasının 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesinin (o) bendine istinaden onaylanmasına ve yeniden belirlenen kira bedellerinin devam eden yıllar için yeniden değerlendirilmesine.
27	07.06.2022	193	2021 yılı Temmuz ayında İl Genel Meclisince alınan kararların neticelerinin araştırılması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince, Meclis Araştırma, Planlama ve Takip Komisyonu ile Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Temmuz ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.


Nurten BURSUN
Encümen Başkanı